

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Stockholm	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Radiomottagaren 7		Egen beteckning Brf Stockholmshus nr 7		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 528975	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Hökmossevägen 11		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>
Adress Hökmossevägen 9		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 492472	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Hökmossevägen 13		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Hökmossevägen 15		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 707807	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Hökmossevägen 5		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Hökmossevägen 7		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Samtalsräknaren 18		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 449227	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Tångvägen 17		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Tångvägen 19		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Tångvägen 21		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Tångvägen 23		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 664218	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Hökmossevägen 14		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Hökmossevägen 16		Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Linjeväljaren 6		Egen beteckning		

Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 494479	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Tångvägen 24			Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Tångvägen 26			Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Fröken Väder 1			Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 588707	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Tångvägen 20			Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Tångvägen 22			Postnummer 12642	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Teleprintern 1			Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 692648	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Borrvägen 18			Postnummer 12638	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Borrvägen 20			Postnummer 12638	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod <b>320 - Hyreshusenhet, bostäder</b>		Byggnadskategori <b>Flerbostadshus</b>	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp <b>Fribyggande</b>	
Atemp (exkl. Avarmgarage) <b>7990</b> m <sup>2</sup>		Nybyggnadsår <b>1944</b>	
Avarmgarage <b>0</b> m <sup>2</sup>		Verksamhet Fordela enligt nedan:	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) <b>1</b>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <b>99</b>	
Antal våningsplan ovan mark <b>3</b>		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus <b>18</b>		Restaurang	
Antal bostadslägenheter <b>106</b>		Kontor och förvaltning	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Projekterat genomnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus <b>0,35</b> l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <b>1</b>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Köpcentrum	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		<b>Summa</b> <b>100</b>	

## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																					
2001 - 2012		<input type="checkbox"/>																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th rowspan="2">kWh</th> </tr> <tr> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>273766</td> <td>199750</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>198380</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för		kWh	uppvärmning	tappvarmvatten	Fjärrvärme (1)	273766	199750	kWh	Olja, fossil (2)			kWh	Gas, fossil (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt biobränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)	198380		kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Fjärrkyla (15)</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (16)</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel<sup>1</sup> (17)</td> <td>28776 kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Fjärrkyla (15)	kWh	El för komfortkyla (16)	kWh	Fastighetsel <sup>1</sup> (17)	28776 kWh
	Energi för		kWh																																																																				
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																					
Fjärrvärme (1)	273766	199750	kWh																																																																				
Olja, fossil (2)			kWh																																																																				
Gas, fossil (3)			kWh																																																																				
Ved (4)			kWh																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																				
Övrigt biobränsle (6)			kWh																																																																				
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																				
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																				
El (luftburen) (9)			kWh																																																																				
Markvärmepump (el) (10)	198380		kWh																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																				
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																				
Fjärrkyla (15)	kWh																																																																						
El för komfortkyla (16)	kWh																																																																						
Fastighetsel <sup>1</sup> (17)	28776 kWh																																																																						
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																																					
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Summa<sup>2</sup> (1-17)</td> <td>700672 kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Summa <sup>2</sup> (1-17)	700672 kWh																																																																		
Summa <sup>2</sup> (1-17)	700672 kWh																																																																						
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																					
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (18)</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (19)</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Hushållsel <sup>3</sup> (18)	kWh	Verksamhetsel <sup>4</sup> (19)	kWh																																																																
Hushållsel <sup>3</sup> (18)	kWh																																																																						
Verksamhetsel <sup>4</sup> (19)	kWh																																																																						
		Finns solvärme?																																																																					
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td> <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                 </td> <td>                     Ange solfångararea                      m<sup>2</sup> </td> <td>                     Beräknad                      energiproduktion                      kWh/år                 </td> </tr> </tbody> </table>		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solfångararea m <sup>2</sup>	Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																	
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solfångararea m <sup>2</sup>	Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																					
		Finns solcellsystem?																																																																					
		<table border="1"> <tbody> <tr> <td> <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                 </td> <td>                     Ange solcellarean                      m<sup>2</sup> </td> <td>                     Beräknad                      elproduktion                      kWh/år                 </td> </tr> </tbody> </table>		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solcellarean m <sup>2</sup>	Beräknad elproduktion kWh/år																																																																	
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solcellarean m <sup>2</sup>	Beräknad elproduktion kWh/år																																																																					
		Byggnadens energianvändning <sup>5</sup> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																																					
		839817 kWh/år																																																																					
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>																																																																					
Stockholm		902054 kWh/år																																																																					
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																				
113 kWh/m <sup>2</sup> , år	75 kWh/m <sup>2</sup> , år	138 kWh/m <sup>2</sup> , år	kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																				

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt	
Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Markera vilket/vilka undantag som åberopas	<input checked="" type="checkbox"/> Avtal om energiprestanda (8 a § första stycket 1 EDF)	
	<input type="checkbox"/> System för fastighetsautomation/fastighetsstyrning (8 a § första stycket 2 EDF)	
	<input type="checkbox"/> Funktion för övervakning och reglering, bostadshus (8 a § första stycket 3 EDF)	

## Inspektion av luftkonditioneringsystem

Finns det ett luftkonditioneringsystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Saknas	

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning <sup>8</sup>	Datum för radonmätning
140 Bq/m <sup>3</sup>	Långtidsmätning enligt SSM	2009-04-21

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dokl.id: 1210500)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innertemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvarme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energi<span>­</span>v<span>­</span>ändring</p> <p><b>93600</b> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><b>1,1</b> kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Enligt energiråd<span>­</span>givningens framtagna solkarta så har byggnaderna ca 78 kvm styck med strål<span>­</span>ande nivå av solinstrålning, dessa kan ge ett energitillskott på upp till 11 700 kWh. Med totalt 8st flerbostadshus så blir den totala anläggningen 624kvm med en total energibesparing på 93 600 kWh. 624 kvm motsvarar en anläggning med en topp<span>­</span>effekt på 86 kW och med en installationskostnad på 18 500 kr/KW så blir den totala installationskostnaden ca 1,6 miljoner kronor.</p> <p>Vid installation av solceller behöver dock en fördjupat utredning utföras. Dels för att dimensionera anläggningen så att den passar föreningen på ett optimalt sätt, bland annat för att täcka upp föreningens baslast på el. I dagsläget är det inte lika lönsamt att sälja el på export, därför är det bättre om föreningen själva kan utnyttja denna hela tiden, alternativt mellan<span>­</span>lagra den hjälp av batteriteknik.</p> <p>Den 11 juni 2020 meddelade Regeringen att man infört ett ansökningsstopp för sol<span>­</span>cellstödet från den 7 juli 2020. Regeringen ville istället införa ett helt annat subventionssystem där det mer handlar om skatteavdrag för privat<span>­</span>personer. För företag och kommuner förlängdes dock det gamla sol<span>­</span>cellstödet, dock finns det ingen ny ansökningsperiod för detta utan de avsatta pengarna kommer betalas ut utifrån de ansökningar som har kommit in redan under 2020.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p><b>Ventilation</b></p> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd	<input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd	<input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>0 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Generellt sett är många av elabonnemanget uppsäkrade på mycket större säkring än vad som behövs utifrån den energianvändning som går åt. Det finns inga större effektuttag i fastigheterna då hissar och fläktar saknas. En av byggnaderna har tvättstuga och den ligger av förklarliga skäl lite högre. En elektriker kan logga effektuttagen för att kontrollera mer noggrant under vintermånaderna vad topparna ligger på och utifrån det skicka in en ändringsanmälan till nätägaren, det finns inge energibesparing i detta men däremot går det att spara rätt mycket på den fasta elkostnaden varje år.</p> <p>Förslag på effektändring:</p> <p>Adress Nuvarande Säkring Förslag på ny Besparing (kr/exkl moms)</p> <p>Borrvägen 18 3X25A 3X20A 768</p> <p>Hökmossevägen 7 3X35A 3X20A 2 448</p> <p>Hökmossevägen 9 3X25A 3X20A 768</p> <p>Hökmossevägen 13 3X25A 3X20A 768</p> <p>Hökmossevägen 14 3X63A 3X35A 7 152</p> <p>Tångvägen 22 3X25A 3X20A 768</p> <p>Tångvägen 24 3X25A 3X20A 768</p> <p>Total årlig besparing 13 440 kr exkl. mvs.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p><b>Ventilation</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering kallare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>
<p>Minskad energianvändning <b>15000</b> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh <b>0,8</b> kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Föreningen har en del energibesparingspotential på att byta ut nuvarande belysning till LED samt byta ut styrningen. Exakt hur stor energibesparingen är beror på vilken typ av åtgärd som utförs. Att enbart övergå till LED-lampor är den mest kostnadseffektiva modellen även de armaturer med kompaktlysrör finns numera att köpa i LED-modell.</p> <p>Ifall man jämför de olika abonnemangen och dess totala energiåtgång, bortsett från det elabonnemang som förser bergvärmeanläggningen samt den som även tar hand om tvättstugan. Så finns det runt 30 000 kWh i fastighetsel, varav merparten är belysningsenergi, denna går att halvera genom att övergå till LED-lampor, då effekten på dessa är ungefär hälften mot nuvarande. Sedan går det att nå ytterligare besparing genom att installera effektivera styrning låt säga 50% till, det skulle i sådana fall motsvara 7500 kWh, men denna del av åtgärden blir inte kostnadseffektiv, men i och med att även armaturerna har en teknisk livslängd så kommer även de behöva bytas på sikt och vid byte bör föreningen överväga energieffektiva modeller och styrning i form av närvaro eller akustik.</p> <p>En enklare justering av styrningen kan vara att sänka timern för hur länge belysningen skall vara tänd i trapphusen, då fastigheterna inte är speciellt höga så kan 5-6 minuter tyckas vara väldigt lång tid, även 7 minuter i en källare.</p>		



## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar
Fastigheten platsbesiktigades den 15/6 -21	

## Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
--	---

## Expert

Förnamn <b>Jan</b>	Efternamn <b>Andersson</b>	
Datum för godkännande <b>2021-07-03</b>	E-postadress <b>jan.andersson@em-r.se</b>	
Certifikatnummer <b>3709</b>	Certifieringsorgan <b>Kiwa Swedcert</b>	Behörighetsnivå <b>Kvalificerad</b>
Företag <b>Energi &amp; Miljö i Roelagen</b>		

**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Stockholm	Dekl.id 1210500
Fastighetsbeteckning Radiomottagaren 7		Energideklarationen upprättad 2021-07-03
Adress Hökmossevägen 11	Postnummer 126 42	Postort Hägersten

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare	105 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>	127 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>	113 kWh/m <sup>2</sup> och år

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4